

「熊本で建てたい」人のハウジング情報誌

平成20年9月17日（mocos臨時増刊号）平成14年9月19日第3種郵便物認可

mocos別冊

定価 760YEN

（本体価格724円）

vol.13

くまもと 家づくりの本

掲載企業資料請求ハガキ付き

毎日使う大切な場所だから

機能的で使いやすい
キッチンを選びたい

助成金制度の活用で我が家もついにソーラー化!!

環境と財布に優しい
ソーラーハウスに住む

夢を実現!
熊本でかなえた
理想の住まい 33実例

housing information 熊本県内住宅展示場／はじめての家づくりのための基礎知識Q&A／家づくり用語集



求めていたのは体にやさしい住空間 健やかな家族の暮らしを守る、エコウィンハウス



自然の力を最大限に生かすため、大きな窓と深い庇を建物南面に設けている。リビングの前には大人数でのバーベキューやそうめん流しも楽しめるよう、広いテラスを設置した

喘息の発作が家族の心配の種だったというFさん。そんなお二人が選んだのは、家の中に温度差がでにくい全館空調のエコウィンハウスだ。その特長は、家を外から包み込む高气密・高断熱な外張り断熱工法に加え、季節に合わせて外気を24時間加温冷却し、家をまるごと空調していること。もちろん建物の造りにも自然を取り込む工夫を凝らし、夏は木陰、冬は日溜まりの心地よさを作りだした。

中でも床下を冷暖房するリビングは、木の床が夏はひんやり、冬はポカポカと暖かく、ご主人もあまりの気持ち良さに、朝までそこで寝てしまうことが多いとか。気になる冷暖房費も一般的な住宅の7割程度とかなりの省エネ仕様で、家族はもちろん、環境にもやさしいエコな住まいが実現された。



【右】キッチンはお客様の希望で独立したスタイルに。とはいえ、建具で仕切っていないので、「もう起きた?」「ご飯できたよ!」の呼びかけも、2階まで楽々届く
【上】2階はすべて勾配天井に梁を見せた造り。夫婦の寝室と子供部屋は吹き抜けをはさんで向かい合い、小窓越しに気配が伝わる





家全体を外からすっぽり包み込む外張り断熱の家は、魔法瓶の中のように冷暖房の効きがいいそう



奥様のご実家は畳を作るイ草農家。書も嗜まれており、表札や床の間の掛け軸もお父様の筆によるもの

この会社に決めた理由 Reason

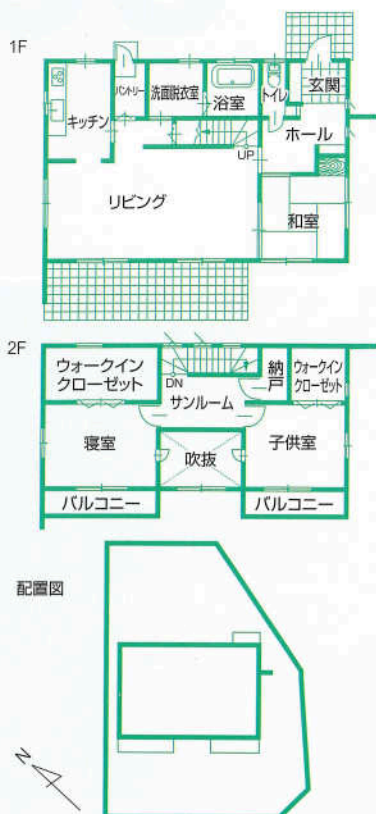
主人と子どもが喘息気味なので、体に負担をかけない家にしたいと思っていました。エコウィンハウスは家をまるごと空調するため、発作を誘発する温度差や湿度差がでにくく、まさに私達が求めていた環境そのもの。迷うことなくお願いしました。

扉を開けると愛犬がお出迎え。玄関内にも空調が効いていて、文字通り家の中に温度差ができてく



洗濯物の干場にもなる2階のホール。24時間換気空調システムの効果で、部屋干しの匂いもしない





設計point

室内は南に大きく開き、吹き抜けがある明るく開放的な造り。南に大きく軒を出し、夏の日差しをやわらげ、冬の陽光を採り込んでいる。車イスのお父様が遊びに来やすく、またご夫婦の将来も考えて、1階は車イスでも生活できる間取りに。

実例建物データ

【敷地面積】273.64㎡ (82.77坪)

【延床面積】120.00㎡ (36.30坪)

1F73.50㎡ (22.23坪)

2F46.50㎡ (14.07坪)

【設計期間】約1ヶ月 【工事期間】約4ヶ月

【建築費用】12,050万円 (設計料を含む)

建築費用に含まれるもの

■給排水 ■IH ■キッチン ■エアコン



【右】水はけが良く、足元もヒヤッしないシステムバスを標準装備。色は自由に選択できる。ケアマネージャーである奥様のこだわりは、1階が車イスでも生活できること。この脱衣所も車イスが通る幅を確保している
【左】「はじめは既製品を予定していたのですが、どうしてもこの洗面ボールにしたい」と、造作をお願いした洗面化粧台。壁に取り付けられた半円形の鏡は、奥様の婚嫁家具に付いていた思い出の品。家づくりの良い記念になった



(株)大誠ホーム

【本社所在地】

〒860-0834 熊本市江越1-2-3

【建築許可番号】

熊本県知事許可(般-18)第16127号

【建築設計事務所登録番号】

一級建築士事務所登録(県)第3190号

【宅地建物取引業免許番号】

宅地建物取引業免許 熊本県知事(1)第4574号



エコウィンハウス推進室室長本田修さん
地球温暖化防止が子ども達の未来を救う
と考え、CO2の削減や健康、省エネを目指
して「エコウィンハウス」を普及・推進してい
ます。

◆巻末ハガキ No.5(P147) ◆一括資料請求 P145

◆TEL 096-374-6171 ◆FAX 096-374-6172

◆URL <http://www.taiseihomekumamoto.com/> ◆E-mail one.and.only@taiseihomekumamoto.com

こんな家が欲しかった

私たちが希望した 3つのこと

Fさん邸の場合 ■家族構成/夫婦・子供1人

1.家の中に温度差をつくらない
居室から廊下、トイレなど、家のどこに移動しても、喘息の大敵である温度差や湿度差がない、体にやさしい住まい

2.空間を細かく仕切らない
空気の流れを妨げず、家族の気配も伝わり、車イスでの移動もしやすいように、空間を細かく仕切らないこと

3.人が集まりゆっくりできる家
来客が多いので、大人数でもみんなが座れてくつろげるリビングと、バーベキューが楽しめる広いテラスがあること



第1回 日本ハウスオブザイヤー 2008 W受賞

地域大賞・九州の家大賞
部門賞・エコライフ提案賞



未来安心エコハウス

株式会社 大誠ホーム

■お問い合わせは

よい ホームでよかったな

0120-414647



大誠ホーム 検索 大誠ホームは「チームエコウィン」の登録メンバーです。

TKU住まいランド エコウィンハウス展示場 TEL.096-344-5054



みんなで止めよう温暖化

大誠ホームはチーム・マイナス6%に参加しています

ハイブリッド「エコウィンハウス」
ecowin

熊本県(地球温暖化対策)CO2削減の家誕生「エコウィンハウス」

光熱費削減に向けたシステムは、地球温暖化対策・CO2削減にも大きく貢献することができます。さらに家族が健康で快適に過ごせることで子育て支援にもつながります。そんな地球とともに暮らす住まいがハイブリッド「エコウィンハウス」です。

ecowin panel



ecowin tower



●2007年12月13日製造元(株)エコファクトリー受賞

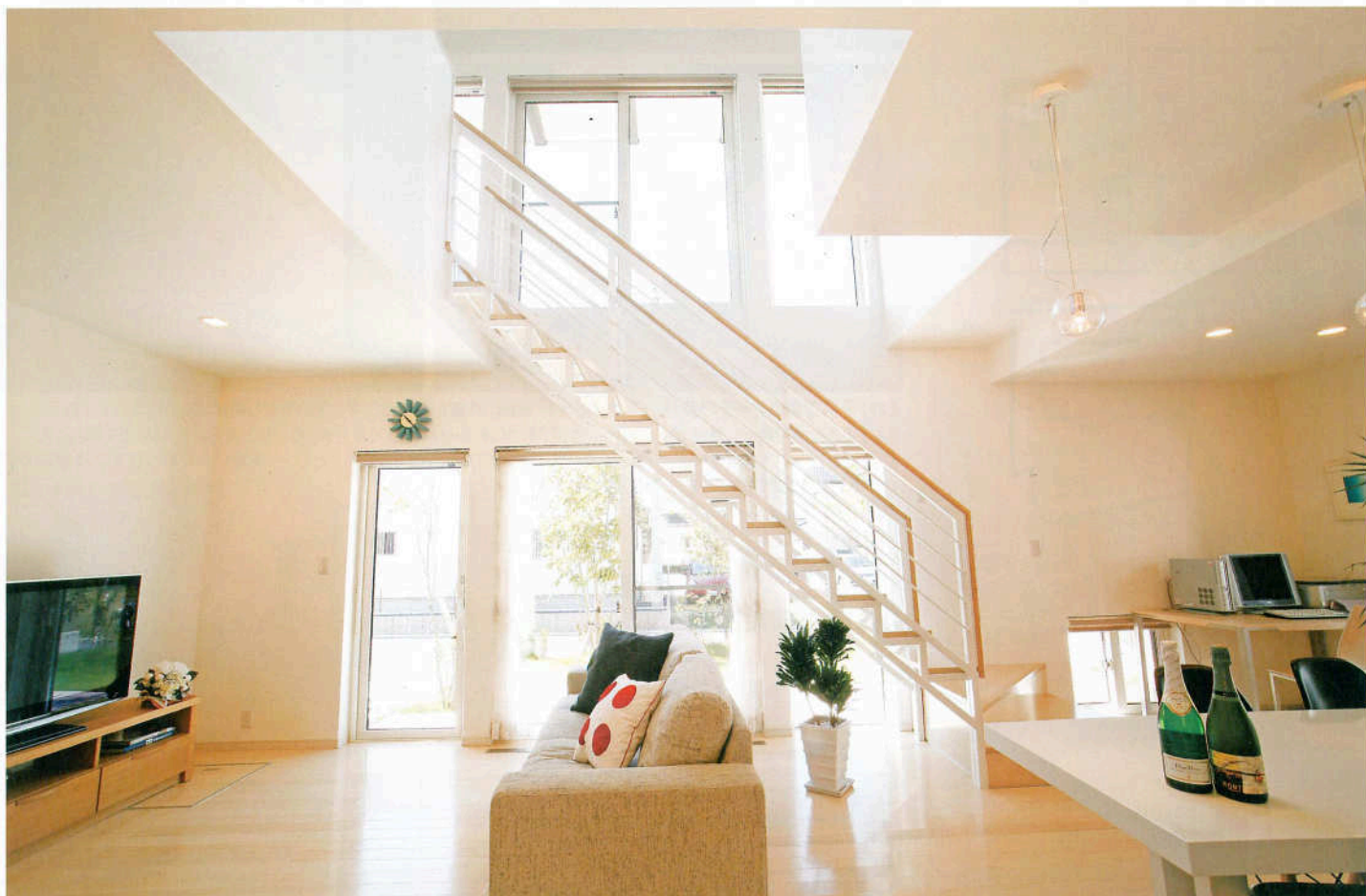
LOCUS X TAISEIHOME
LOCUS DESIGN HOUSE

LOCUSの提案するLOHASな家造り

<http://www.atelier-locus.com> <http://www.ecowin-house.jp>



夏も冬も省エネ仕様で全館を冷暖房。 家族みんなが仲良く心地よく暮らす家



昼間は照明が必要ないほど明るく電気要らず。床もフラットなので、「モップでスイスイ掃除ができて、掃除機の分もダブルで電気代がかかりません」と毎日の暮らしもエコ仕様

蒸し暑い夏も玄関に入ると爽やかな空気が迎えてくれるW邸。Wさんのお住まいは、風や太陽光をうまく利用し、明るくその上夏涼しく冬は暖か。全館空調のおかげで温度ムラがなく、空気が澄んでいるのも特長だ。また、長持ちする家を選んだことで、補助金制度、住宅ローンの金利優遇、火災・地震保険の割引等のうれしい特典がついてきたそう。

気になる光熱費も、太陽熱温水器やオール電化の標準仕様で、「一番暑い8月の電気代が7,000円」と奥様も驚きの低料金を実現。さらに、W邸はオプションで太陽光発電も搭載していて、「8月は余剰分の売電料金1万1,300円が入金されて、なんと光熱費がマイナスに。毎日の節電が楽しみになりました」と、家族の省エネ意識も高める住まいになった。

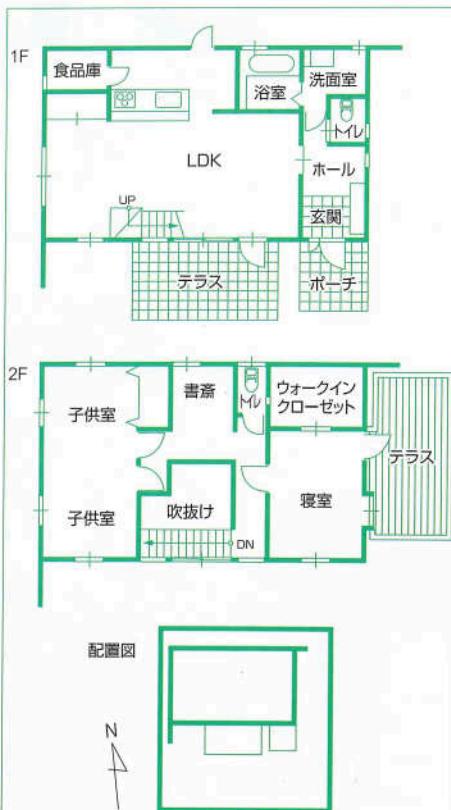


【右】窓の仕様はアルミサッシの約3倍の断熱性を持つ、樹脂サッシの高断熱複層ガラス

【左】大きな吹抜けを設けて風や光を採り込んだLDK。コミュニケーションが取りやすいのも魅力

【下】真夜中でも家中が快適温度。熱帯夜の夏や冷え込む冬も、朝まで気持ちよく眠ることができる





設計point

ダイニングやリビング、階段の上まで見渡せ、家族とコミュニケーションが取りやすい、キッチンが主役のプランニング。自然を取り込む建物の形や高気密高断熱な造り、熱効率の良い空調装置を標準装備した、省エネ仕様の全館冷暖房住宅。

実例建物データ

【敷地面積】198.70㎡ (60.10坪)

【延床面積】115.00㎡ (34.79坪)

1F60.00㎡ (18.15坪)

2F55.00㎡ (16.64坪)

【設計期間】約2ヶ月 【工事期間】約3ヶ月

【建築費用12,000万円 (設計料を含まない)

建築費用に含まれるもの

■テラス ■キッチン ■太陽熱温水器
■エアコン ■照明



【右】2階のホールはご主人の書斎や奥様のワークスペース。居室外の空間やロフトも有効に活用できるのがエコウィンハウスの魅力

【左】深い庇や袖壁が夏場の太陽光と西日を遮る、自然エネルギーを活かしたパッシブデザイン。一方、太陽の軌道が低い冬場は室内まで光が届き、床や部屋を暖めてくれる。外壁に雨垂れ跡も付きにくく、傷みにくいメリットも

【下】床下で空調するため、足元が夏は床冷房でヒンヤリ、冬は床暖房でほんのり温かく心地よい

(株)エコラボホーム

【本社所在地】

〒861-4214 下益城郡城南町舞原199-27



代表取締役和田健児さん

一人一人のお客様と真摯に向かい合い、家を建てるまでの満足ではなく、建てた後も幸せがずっと続くよう。そんな想いで地球や家計に優しい家づくりをご提案します。

◆巻末ハガキ No.27 (P157) ◆一括資料請求 P145

◆TEL 0964-53-9007 ◆FAX 0964-53-9008

◆URL <http://eco-labhome.com/> ◆E-mail eco-lab.home@helen.ocn.ne.jp

こんな家が欲しかった

私たちが希望した 3つのこと

Wさん邸の場合 ■家族構成/夫婦・子ども2人

1.省エネで一年中快適

夏は涼しく、冬は暖かく、一年中家のどこに居ても快適で、電気代もかからない省エネ仕様の家

2.キッチンから家族が見える家

キッチンからリビングやダイニングの様子が見えて、2階にいる子どもの気配も分かる間取り

3.健康に暮らせて長持ちする家

体にも優しい家に住みたい。家と共に家族の歴史を重ねたいので、手入れしやすく傷みにくいづくり。



eco-lab.home

役立つ情報いっぱい

エコラボホーム (検索)

- ・省CO2モデル事業採択
 - ・長期優良住宅対応
 - ・火災保険:防火性能高く通常の木造住宅の約半分の保険料
 - ・耐震等級3、耐風等級2の最高級の安心
- 地球と家計にやさしい様々なご提案もさせていただきます。



ハイブリット「エコウィンハウス」

ecowin

第1回 日本ハウスオブイヤー2008 W受賞

部門賞…エコライフ提案賞・地域大賞…九州の家大賞

熊本発「地球温暖化対策」CO2削減の家誕生「エコウィンハウス」 (検索)

光熱費削減に向けたシステムは、地球温暖化対策・CO2削減にも大きく貢献することができます。さらに家族が健康で快適に過ごせることで子育て支援にもつながります。そんな地球とともに暮らす住まいがハイブリット「エコウィンハウス」です。

LOCUSXecolab home
LOCAL DESIGN HOUSE

(株)エコラボホーム

〒861-4214 下益城郡城南町舞原199-27

Tel.(0964)53-9007 Fax.(0964)53-9008

<http://www.eco-labhome.com>

e-mail eco-lab.home@helen.ocn.ne.jp

